

# **Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**

V Božičanech dne: 4.11 2024

**Žadatel** Unie za zdravé životní prostředí, z. s., Jenišov  
Jenišov 88, 360 01 Jenišov

**Žádá** Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského  
Boženy Němcové 1932  
356 01 Sokolov

Vážený pane předsedo.

***Dne 9.6.2023*** Vám byl zaslán ***Podnět k zahájení řízení o odstranění nepovolených staveb.***

V rámci plánu otvírky, přípravy a dobývání „POPD Osmoza-jih 2018 pro výhradní ložisko Božičany-Osmoza-jih v dobývacím prostoru Božičany, Božičany II“ měla být po postupném ukončení těžby průběžně realizována sanace a rekultivace území. Ve vytěženém dobývacím prostoru (DP) Božičany II měl v roce 2022 těžář Sedlecký kaolin a.s. zahájit tyto plánované práce. Místo toho však v rozporu s POPD postupně budoval montované haly a příslušenství pro další podnikání ve vytěžené části DP Božičany II - pozemková parcela 1210/8 - připojuji fotografii z budování čtyř hal, které působí jako průmyslová zóna a ne plocha rekultivovaná.



## **Co tomu předcházelo:**

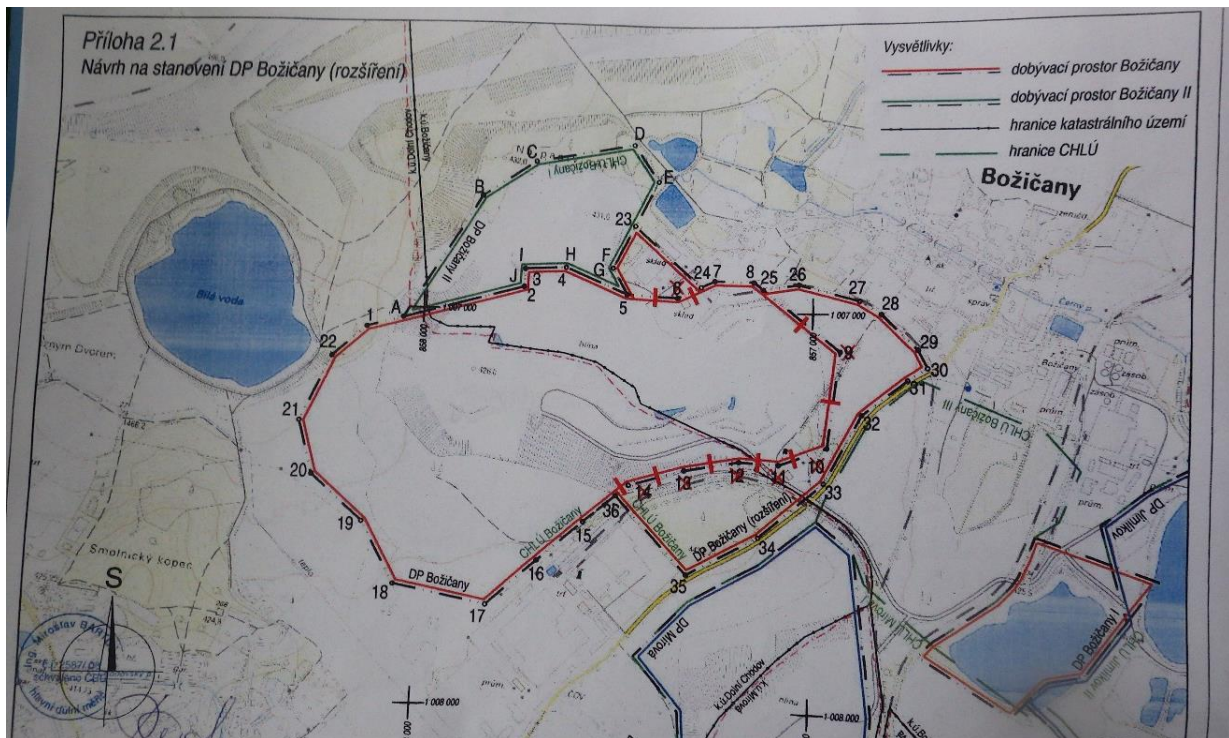
***Dne 18.7.1986*** byl stanoven DP Božičany-Osmoza-jih rozhodnutím ČS keramických závodů.

***Dne 19.8.1991*** byl stanoven DP Božičany II rozhodnutím Ministerstva průmyslu a obchodu.

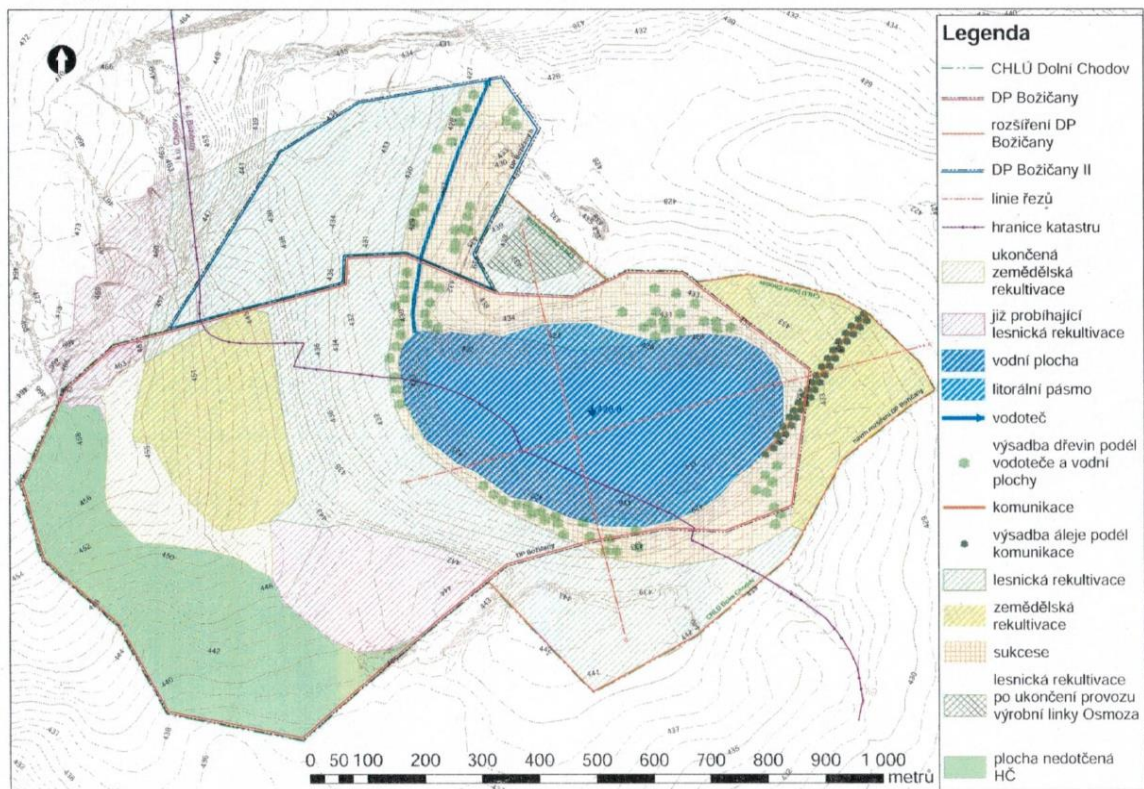
Od té doby nebyl záměr těžby v obou DP podroben posuzováním vlivů na životní prostředí!

***Dne 30.7.2015*** obdrželo MZP dokumentaci „Oznámení záměru“: *Rozšíření DP Božičany a dotěžení východní části ložiska kaolinu a bentonitu Božičany-Osmoza-jih*. Obsahovala i návrh způsobu sanace a rekultivace obou DP s poměrně podrobným popisem jejich realizace s tím, že tento Plán sanace a rekultivace bude jako součást dokumentace POPD k řízení o povolení hornické činnosti s respektováním požadavků obce Božičany. Zcela nelogicky a bez vědomí občanů starosta obce Kameš odmítl plnohodnotný proces EIA.

***Dne 7.6.2017*** Starosta obce Božičany vydal k obsahu dokumentace „Oznámení záměru“ vyjádření, že nemá námitek k rozšíření DP Božičany za předpokladu dodržení všech opatření, uvedených v „Oznámení záměru“ z července 2015 tak, aby negativní vlivy, vznikající při dobývacích pracích co nejméně ovlivňovali život božičanských obyvatel.



Příloha č. 3: Ideový stav území pro provedení sanace a rekultivace



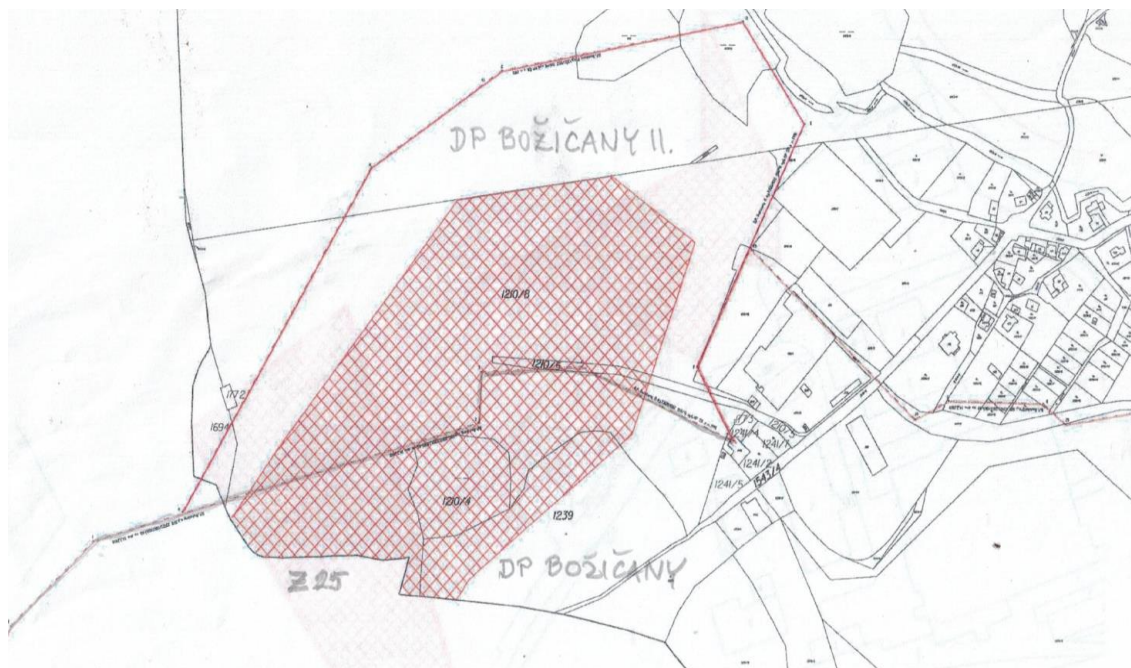
**Dne 14.2.2018** vydal Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského (dále jen OBÚ) Rozhodnutí o změně dobývacího prostoru Božičany. Závaznou součástí výroku je dodržení těchto podmínek: *Po vydobytí zásob ložisek budou pozemkové parcely dotčené dobýváním rekultivovány dle příslušného plánu sanace a rekultivace. Organizace oprávněná k těžbě zabezpečí rekultivaci vytěženého dobývacího prostoru v návaznosti na postup těžby.*

**Dne 13.7.2018** vydány ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE KARLOVARSKÉHO KRAJE  
Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- k) V oblastech probíhající těžby nerostných surovin a přípravy obnovy krajiny následnými rekultivacemi:
- nově modelovat povrch s cílem vytvoření funkčně a esteticky kvalitní krajiny,
  - návrhy rekultivací přednostně orientovat na vytvoření lesozemědělských a vodních krajín, včetně doplnění sídelních funkcí.

**Dne 6.12.2019** vydal OBÚ Rozhodnutí o povolení hornické činnosti – otvírky přípravy a dobývání na výhradním ložisku Božičany Osmoza-jih v DP Božičany a DP Božičany II dle „POPD Osmoza-jih 2018“. Obsahuje i vyjádření Obce Božičany: *Pro rekultivaci po těžbě budou dodržena opatření uvedená v „Oznámení záměru“ z července 2015 tak, aby negativní vlivy vznikající při dobývacích pracích co nejméně ovlivňovali život božičanských obyvatel.*

**Dne 30.6.2022** odeslal Sedlecký kaolin a.s. do obce Božičany „Návrh na pořízení změny Územního plánu Božičany“. Předmětem bylo využití ploch k těžbě nerostů (NT) pro umístění zařízení stavby obnovitelných zdrojů energie, respektive fotovoltaické elektrárny (FVE) v hranicích DP Božičany a Božičany II. Taktéž rozšíření stávající plochy průmyslové výroby (VT) do plochy pro těžbu nerostů (NT) s tím, že umístění bude realizováno tam, kde již byly vytěženy bilanční zásoby nerostných surovin – např. vytěžený DP Božičany II. Tím porušil nejen POPD, ale i stanovené zásady ÚZEMNÍHO ROZVOJE KARLOVARSKÉHO KRAJE!



**Dne 25.8.2022** Magistrát města Karlovy Vary – Úřad územního plánování a stavebního řádu reagoval nutností veřejného projednání návrhu Změny č.2 Územního plánu Božičany.

**V roce 2022** Sedlecký kaolin a.s. začal budovat skladovací haly ve vytěženém DP Božičany II místo jeho sanace a rekultivace, což bylo zveřejněno i v médiích.

**Dne 20.4.2023** OBÚ zahájil řízení o odstranění stavby. Zveřejnil, že těžař má možnost do 30 dnů od zahájení řízení podat žádost o dodatečné povolení stavby. Tím vůbec nerespektoval stanovené zásady ÚZEMNÍHO ROZVOJE KARLOVARSKÉHO KRAJE pro rekultivace!

**Dne 19.5.2023** Sedlecký kaolin a.s. podal žádost o dodatečné povolení stavby.

**Dne 9.6.2023** byl zaslán na OBÚ „Podnět k zahájení řízení o odstranění nepovolených staveb“ s popisem dané situace a s fotodokumentací. Územní plán obce haly neobsahuje!

**Dne 14.6.2023** OBÚ svým usnesením řízení o dodatečné povolení stavby přerušil.

**Dne 22.6.2023** OBÚ v následném „Sdělení k podnětu“ popsal svoje opatření s tím, že: *K uvedené problematice sanace a rekultivace území dotčené těžbou se sděluje, že stavba bude odstraněna, plán sanace a rekultivace území dotčeného dobýváním zůstává v platnosti beze změn. V platnosti zůstane plán sanace a rekultivace i v případě, že stavba bude dodatečně povolena a při ukončení hornické činnosti v DP odstraněna.*

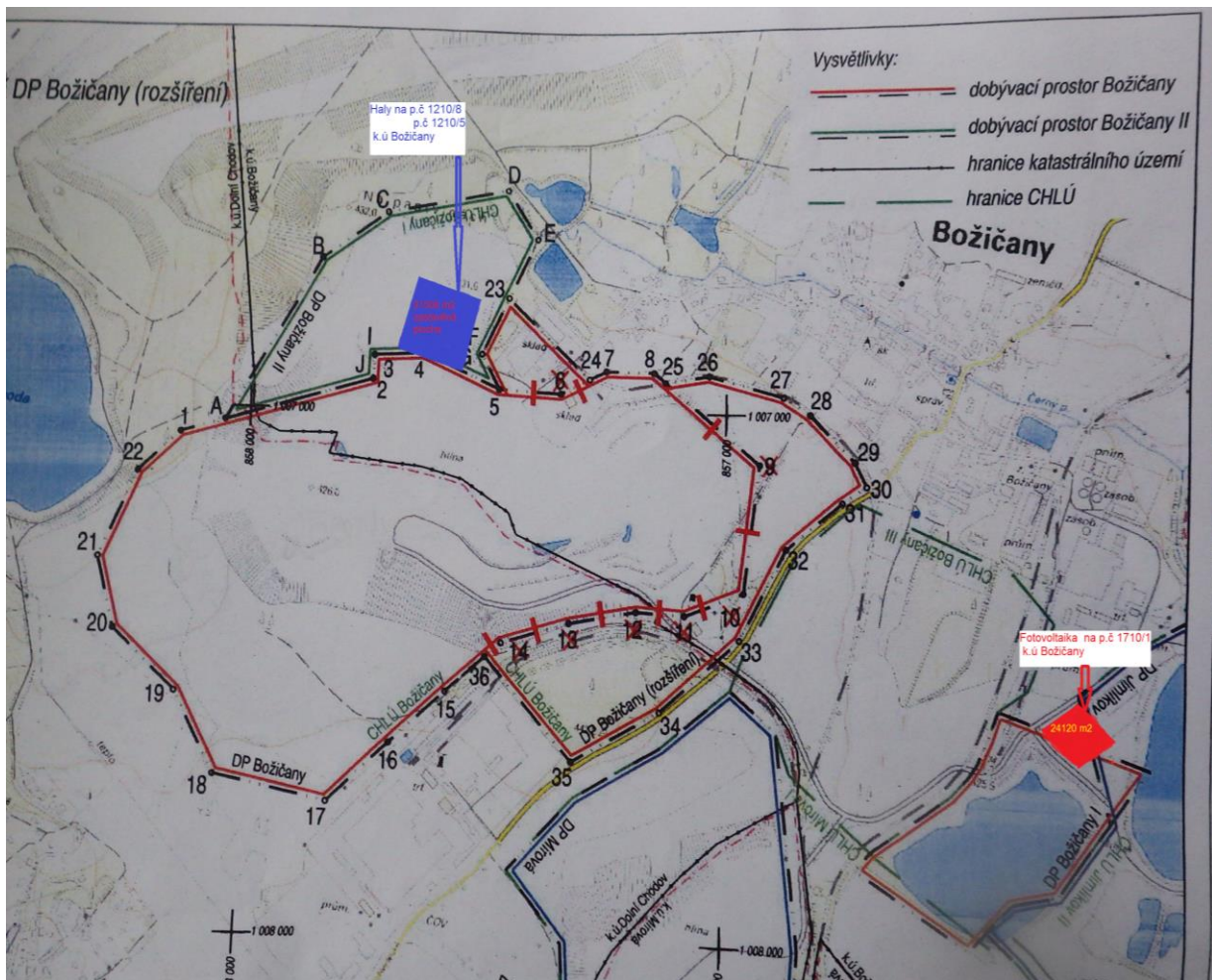
**Dne 25.6.2024** se konalo veřejné projednání o návrhu Změny č.2 Územního plánu Božičany v zasedací místnosti Obecního úřadu Božičany. Projednání bylo stanoveno na 14:00 hodin, kdy je známo, že občané jsou na svých pracovištích, takže se jej nemohli zúčastnit. Proto se jich řada ve stanovené lhůtě vyjádřila písemnou formou a nesouhlasné připomínky osobně předali Úřadu územního plánování a stavebního řádu proti vydání potvrzení.

**Poznámka:** Plochy pro výstavbu FVE v krajině lze vymezovat pouze vyjimečně s nutností dbát především na otázky ochrany přírody a krajiny. Nelze tedy místo sanace a rekultivace vytěženého území nahrazovat výstavbou FVE, které se plánují na období minimálně 30 let!

### **Žádáme o informace:**

1. Když byl DP Božičany II vytěžen, proč OBÚ umožnil Sedleckému kaolinu a.s. místo sanací a rekultivací tohoto DP požádat o dodatečné povolení nelegální stavby montovaných hal na úkor životního prostředí obce Božičany? Vždyť byly budovány v rozporu s „POPD Osmoza-jih 2018“ a v rozporu s Územním plánem obce Božičany!
2. Z jakých důvodů OBÚ dne 14.6.2023 svým usnesením přerušil řízení o dodatečné povolení stavby?
3. Jak je možné, že Sedlecký kaolin a.s. nadále pokračoval v budování dalších hal i po podaném „Podnětu k zahájení řízení o odstranění nepovolených staveb“?
4. Dle informace z MPO jste údajně udělili Sedleckému kaolinu a.s. pokutu pouhých 80 000 Kč za nelegální stavbu čtyř hal. Čím byla určena tato výše pokuty? Bude udělena další pokuta za další nelegálně vybudované haly a jejich příslušenství?
5. K nelegální stavbě hal ve funkci skladů má těžba ještě v plánu budovat FVE – viz plocha Z25, která je umístěna v DP Božičany II a v části DP Božičany, což jednoznačně znemožní realizovat výše zobrazený plán sanace a rekultivace. Přitom OBÚ argumentuje tím, že: *K uvedené problematice sanace a rekultivace území dotčené těžbou se sděluje, že stavba bude odstraněna, plán sanace a rekultivace území dotčeného dobýváním zůstává v platnosti beze změn.* Kdy tedy budou stavby hal a případně budovaných FVE odstraněny? Doposud nejsou v Územním plánu Božičany, neboť občané se záměrem těžaře nesouhlasí!
6. V argumentaci OBÚ je uvedeno ještě: *V platnosti zůstane plán sanace a rekultivace i v případě, že stavba bude dodatečně povolena a při ukončení hornické činnosti v DP odstraněna.* Z této informace má tedy veřejnost chápat, že dne 14.6.2023 OBÚ svým usnesením řízení o dodatečném povolení stavby přerušil, aby těžba mohl ve stavbě hal dále pokračovat a pak teprve znovu podat žádost o dodatečné povolení stavby?
7. V zobrazené ploše Z25 plánuje Sedlecký kaolin a.s. ještě budovat FVE. Přitom FVE se budují minimálně na období 30 let. K tomuto záměru bude OBÚ taktéž nečinně přihlížet, aby se těžba nakonec rekultivacím vyhnul? Těžba v DP Božičany má být přece ukončena podstatně dříve! To znamená, že životnost staveb přesáhne období těžby v DP. Jak tedy chce OBÚ garantovat realizaci sanací a rekultivací odpovídajícím způsobem – viz výše zobrazená plánovaná sanace a rekultivace v obou DP?

Níže připojujeme ve schématu dobývacích prostorů lokalizaci hal ve vytěženém DP Božičany II a lokalizaci již zahájené stavby FVE v DP Jimlíkov.



Předem Vám děkujeme za Váš čas a dodané informace.

Žádáme Vás, aby váš úřad respektoval nárok občanů Božičan na slibované postupné zlepšení životního prostředí sanací a rekultivací vytěžených území, které má Sedlecký kaolin a.s. postupně realizovat. Považujeme za naprosto nemorální, aby místo toho budoval průmyslovou zónu pro své další podnikání. Proto také naše obec působí jako odstrašující příklad pro obce Jenišov a Mírová, kde lidé nechtějí zažívat to, co zažíváme v současné době u nás – v obci Božičany.

S pozdravem

Unie za zdravé životní prostředí, z. s., Jenišov  
Jenišov 88, 360 01 JENIŠOV

IČO 04798112  
FORMA: Spolek  
SCHRÁNKA: wkdfx59