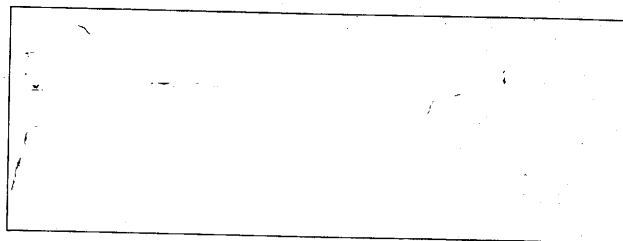




OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD
PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO
Veleslavínova 18, P. O. BOX 103, 702 00 OSTRAVA - MORAVSKÁ OSTRAVA



Váš dopis značky/ze dne
2021018 / 3.8.2021

Naše značka
SBS 32241/2021/OBÚ-05/2

Vyřizuje/linka
Ing. Kučera/236
Marek.Kucera@cbusbs.cz

V Ostravě dne
6.8.2021

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám zasílá v příloze požadovaná rozhodnutí a textovou část plánu otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska šterkopísku v dobývacím prostoru Ondratice I (Konsorcium GMS, 1996).

Ing. Ivo Teichmann
vedoucí oddělení povrchového dobývání
Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého

Přílohy:

- 1) Rozhodnutí OBÚ v Brně č.j. 6477/96-511-08 ze dne 25.2.1997,
- 2) Rozhodnutí OBÚ v Brně č.j. 08-7484/05-511 ze dne 6.12.2005,
- 3) Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru Ondratice I.,
- 4) Textová část plánu otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska šterkopísku v dobývacím prostoru Ondratice I (Konsorcium GMS, 1996).

TELEFON
596 100 211
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB Praha
č. ú. 4021-001/0710

IČ
00025 844

E-MAIL
podatelna.ostrava@cbusbs.cz
datová schránka: da5adv2

Obvodní báňský úřad území krajů
Moravskoslezského a Olomouckého
Veleslavínova 18
P.O. BOX 103
702 00 Ostrava

Náše sp. zn. 2021018

V Brně dne 3.8.2021

Podatelé:

1)

(dále jen „Podatel 1“)

2)

(dále jen „Podatel 2“)

3)

(dále jen „Podatel 3“)

Zastoupení na základě plné moci JUDr.

vykonávajícího advokacii jako společník společnosti

Brno

(dále společně jako „podatelé“)

**Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.
Podnět k zahájení řízení**

V obvodu výše nadepsaného báňského úřadu se nachází výhradní ložisko nevýhradního nerostu v dobývacím prostoru označeném jako Ondratice I. V dobývacím prostoru aktuálně probíhá těžba šterkopísku, kterou provádí společnost Těžba Šterkopísku s.r.o., IČ: 47904739, se sídlem Legionářská 115, 798 07 Brodek u Prostějova (dále jen „společnost“), aniž by této společnosti příslušel právní titul k nakládání se všemi pozemky, které byly do dobývacího prostoru zahrnuty.

Podateli 1 a Podateli 3 náleží vlastnické právo pozemkům parc. č. 1674/1, 1674/2, 1664/1, 1664/2, 1663/5, to vše zapsané na LV 833 v katastru pro katastrální území Želeč na Hané, obec Želeč, okres Prostějov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, přičemž každému podateli náleží konkrétně vlastnické právo k podílu o

velikosti id. ½ na předmětných pozemcích. Tyto pozemky by měly být dle aktuálně dostupných informací zahrnuty do dobývacího prostoru Ondratice I. Společnosti Těžba Štěrkopísku s.r.o. však nenáleží žádný soukromoprávní titul k užívání těchto pozemků. Oprávnění k užívání těchto pozemků sjednané dříve dle pachtovních smluv uzavřených dne 30.10.2015 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.12.2015, skončilo ve vztahu k pozemku parc. č. 1674/2, 1664/1, 1664/2, 1637/3 ke dni 20.4.2018 a ve vztahu k pozemku parc. č. 1674/1, 1663/5, 1653 ke dni 31.5.2016. Společnost tedy již více než tři roky provádí těžbu na těchto pozemcích bez toho, aniž by jí náležel jakýkoliv právní titul k užívání těchto pozemků. Společnost ani neprojevila zájem či snahu o získání právního titulu. Přestože byl stanoven dobývací prostor, nelze těžbu provozovat na pozemcích, k nimž nenáleží těžaři soukromoprávní titul, což potvrzuje i Nejvyšší soud, který v rozsudku ze dne 29.3.2017, sp. zn. 22 Cdo 308/2017 uvedl, že „osoba, které byl stanoven dobývací prostor (§ 27 odst. 1 horního zákona), tak nemůže těžít nerosty na cizím pozemku, jestliže jí nesevďčí i soukromoprávní titul, umožňující užívání tohoto pozemku k hornické činnosti. [...] Lze poukázat na analogii se stavebním právem; získá-li stavebník stavební povolení ke stavbě na cizím pozemku, ke kterému nemá soukromoprávní oprávnění, neubrání se negatorní vlastnické žalobě námitkou, že mu svědčí veřejnoprávní povolení stavět.“.

Podatel 1 a Podatel 3 jsou dále podílovými spoluvlastníky ve vztahu k pozemkům parc. č. 1637/3 a 1653, zapsaných na LV 297 v katastru pro katastrální území Želeč na Hané, obec Želeč, okres Prostějov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, přičemž každému náleží vlastnické právo k podílu o velikosti id. 1/4. K pozemku parc. č. 1637/3 nesevďčí společnosti od 20.4.2018 žádný užívací titul, k pozemku parc. č. 1653 již od 31.5.2016. Rovněž k těmto pozemkům nesevďčí společnosti od 21.4.2018. Společnost však stále i bez jakéhokoliv oprávnění na těchto pozemcích vykonává činnost související s těžbou štěrkopísku.

Dále jsou Podatel 1 a Podatel 3 podílovými spoluvlastníky pozemku parc. č. 256/7, 256/38 a 300/10, zapsaných na LV 548 v katastru pro katastrální území Ondratice, okres Prostějov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov. Každému z uvedených podatelů náleží vlastnické právo k podílu o velikosti id. 1/4. Společnosti nesevďčí právo k užívání předmětných pozemků již od 31.5.2016.

Podatel 2 je pachtýřem pozemku parc. č. 256/41 zapsaném na LV 204 v katastru pro katastrální území Ondratice, obec Ondratice, okres Prostějov, vedeném u Katastrálního úřadu pro

Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov. Do pachtovního práva pachtýře však rovněž zasahuje Společnost neoprávněnou těžbou šterkopísku, jelikož společnost vykonává činnosti na tomto pozemku bez příslušného užívacího titulu.

Podatel 2 je dále také spoluvlastníkem pozemku parc. č. 1663/7 a 1663/3 zapsaných na LV 776, v katastru pro katastrální území Želeč na Hané, obec Želeč, okres Prostějov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov. Nicméně ani k užívání podílů těchto pozemků nemá společnost náležitá oprávnění, když pachtovní smlouvy uzavřena mezi Podatelem 2 a společností byla uzavřena na dobu určitou do 30.6.2016. Po dobu delší než 5 let tak dochází k užívání pozemků bez právního titulu.

Dle Sdělení Českého báňského úřadu v Praze ze dne 22.9.2020, sp. zn. SBS 42085/2020 a Sdělení Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ze dne 4.2.2021, sp. zn. SBS 04032/2021/OBÚ-05/2, byla těžba povolena pouze do 31.12.2020. Tento závěr se však uplatní pouze za předpokladu, že situace se od doby vydání rozhodnutí podstatným způsobem nezměnila. S ohledem na to že již více než 3 roky provádí společnost těžbu na pozemcích bez toho, aniž by ji náleželo právo k užívání těchto pozemků, podatelé tak mají za to, že došlo k zásadním změnám podmínek v místě a čase oproti situaci v době vydání rozhodnutí, a je tak na místě, aby společnost požádala o nové povolení k hornické činnosti. Podatelům není známo, že by povolení těžby bylo prodlouženo.

S těžbou šterkopísku společnosti v obvodu výše nadepsaného báňského úřadu a v bezprostřední blízkosti dobývacího prostoru Ondratice I. jsou spojeny opakované problémy. Aktuálně jak již bylo předestřeno výše, probíhá na některých pozemcích neoprávněná těžba. V letech 2015 a 2016 prováděla společnost hornickou činnost v části lomu Ondratice za hranicí plochy stanoveného dobývacího prostoru. Tímto jednáním porušila společnost povinnosti dle § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě společnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hornické činnosti“), čímž se společnost dopustila přestupku dle § 44a odst. 2 písm. a) hornické činnosti. Podatelé se domnívají, že tato skutečnost vypovídá o nedbalém přístupu společnosti k těžbě nevyhrazeného nerostu, když již v minulosti porušila společnost povinnosti stanovené právními předpisy a momentálně rovněž dochází k porušení práv oprávněných subjektů.

Vzhledem k výše uvedenému proto tímto Podatelé podávají příslušnému báňskému úřadu **podnět k prověření výše uvedených skutečností a k případnému zahájení řízení se Společností, které povede k vydání rozhodnutí či přijetí opatření k nápravě vadného stavu a zamezení těžby šterkopísku na předmětných pozemcích.** Dále podatelé žádají, aby příslušný báňský úřad prověřil, zda společnost opakovaně neprovádí hornickou činnost za hranicí dobývacího prostoru. **Podatelé tímto současně žádají obvodní báňský úřad, aby byli vyrozuměni o učiněných úkonech k prověření tohoto podnětu ve lhůtě 30 dní ode dne jeho podání prostřednictvím jejich právního zástupce.**

Podatelé si Vás tímto rovněž dovolují požádat ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů o zaslání následujících rozhodnutí a podkladů:

- 1) Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 25.2.1997, č.j. 6477/96-511-08
 - 2) Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 6.12.2005, č.j. 08-7484/05-511
 - 3) Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru Ondratice I., 2001
 - 4) Plán otvírky, přípravy a dobývání evidován Obvodním báňským úřadem v Brně pod č.j. 4422/96.
-